



Direction Générale
3 quai des Célestins
69002 LYON

Votre interlocuteur :
Bruno CAZABAT *ch*
Directeur des Affaires Techniques
04 72 11 70 21
bruno.cazabat@chu-lyon.fr

D.013C,

PREFECTURE DU RHÔNE
69419 LYON cedex 03

A l'attention de Monsieur le Préfet

Lyon, **- 8 MARS 2021**

Objet : Hôpital Lyon Sud - projet BAUREALS - Étude au cas/cas d'une évaluation environnementale

Monsieur le Préfet,

Dans le cadre du projet d'établissement 2018-2023 des Hospices Civils de Lyon, le projet dit BAURéaLS (acronyme de Blocs Accueil des Urgences et Réanimation Lyon Sud) restructure une grande partie du plateau médicotechnique de l'Hôpital Lyon Sud. Le projet conduit à la réhabilitation de surfaces existantes et à une extension du bâtiment 3A du site. Il est à noter que le projet est situé à l'intérieur de la parcelle de l'hôpital, hors ZAC du projet « Vallon des hôpitaux ».

Le calendrier du projet prévoit un dépôt du dossier de demande de Permis de Construire au printemps 2021. La surface plancher créée dépasse le plafond de 10 000m², ce qui implique une évaluation du projet par la DREAL (catégorie 39.a de l'article R.122-2 du code de l'environnement). Conformément à la procédure, nous allons donc déposer auprès de vos services un dossier d'étude au cas par cas afin d'établir la nécessité ou non de réaliser une étude d'incidence environnementale pour la réalisation de cette opération.

Dans ce formulaire, nous indiquons au paragraphe 7 « auto-évaluation » l'appréciation des HCL selon laquelle les incidences potentielles du projet identifiées n'ont pas d'impact significatif sur l'environnement et font systématiquement l'objet de mesures conservatoires permettant de respecter la réglementation en vigueur, notamment l'impact sur la consommation d'eau et les rejets d'eaux usées et pluviales. Par conséquent, nous considérons que le projet devrait être dispensé d'une évaluation environnementale.

Une telle position nous permettrait de consolider le planning de l'opération afin de permettre une mise en service de sa première tranche (le Service d'Accueil des Urgences) avant l'arrivée du métro à l'hôpital Lyon Sud mi 2023, date à laquelle il est attendu une augmentation de la fréquentation des urgences de l'Hôpital Lyon Sud.

Nous sommes conscients du fait que l'établissement a significativement évolué depuis l'arrêté préfectoral du 30/09/2011 autorisant l'exploitation de l'hôpital Lyon Sud au titre de la réglementation sur les installations classées. Nous serions ouverts au lancement d'une démarche de mise à jour de cet arrêté, incluant une évaluation environnementale, et prenant en compte le projet BAUREALS, les opérations menées à bien ces dix dernières années



sur le site, et celles prévues à l'avenir dans le cadre du schéma directeur immobilier qui vient d'être élaboré. Une telle démarche, dissociée en terme de planning du projet BAUREALS, pourrait être menée à bien dans de bonnes conditions.

La Direction de l'Hôpital Lyon Sud et la Direction des Affaires Techniques des HCL sont à la disposition de vos services pour échanger sur ces sujets.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Préfet, l'expression de ma haute considération.


Le Directeur Général,

Raymond LE MOIGN